

Arkkitehtuurin yksikkö

Tiedekunta Teknillinen tiedekunta	Koulutusohjelma Arkkitehtuurin koulutusohjelma
Tekijä Aleksi Ahtiainen	Työn ohjaaja Janne Pihlajaniemi
Työn nimi Puukerrostalo Oulun Linnanmaalle	
<p>Tiivistelmä</p> <p>Kandidaatintyökseni suunnittelin puukerrostalon Oulun Linnamaalle. Työ on yhteisprojekti, jossa yhdistyy kolme kurssityötä: asemakaavasunnittelu, asuntosuunnittelu ja kerrostalosunnittelu. Valitsin kandidaatintyökseni näistä asuntosuunnittelun.</p> <p>Asemakaavasunnittelun kurssilla tavoitteena oli suunnitella Oulun Linnanmaan alueelle tehokkaamman joukkoliikenteen mahdollistava bulevardi ja sen ympäristö asuinalueineen. Lähtökohtani oli tehdä bulevardista mahdollisimman tehokas ja turvallinen. Siksi uudistin täysin Alakyläntien ja Linnanmaantien risteysalueen siirtämällä Alakyläntien eli uuden Linnanmaanbulevardin kulkemaan suoraan Yliopistokadulle. Risteysalueen suunnittelin kaksitasoiseksi, jolloin bulevardin liikenne voi kulkea sujuvasti ja risteysalueesta tulee mahdollisimman turvallinen ilman liikennevalojen tarvetta. Bulevardin välittömään ympäristöön sijoitin suurempia asutus- ja liikekeskuksia. Kauempana bulevardista asutuksen mittakaava muuttuu pienemmäksi.</p> <p>Asuntosuunnittelun kurssilla keskityimme suunnittelemaan opiskelijoille suunnatun kerrostalon Virkailijakylän ja Puulinnanmaan väliselle tontille. Suunnitelmassani on kolme identtistä viisikerroksista puukerrostaloa, jotka hyödyntävät parkkialueenaan jo paikalla sijaitsevaa parkkipaikkaa, jota uudistin hieman viihtyisämmäksi. Kerrostalot avautuvat länteen ja lounaaseen, sekä sulkeutuvat parkkipaikan suuntaan. Näin piha-alue saa mahdollisimman paljon auringonvaloa ja talot piilottavat parkkialueen näkyvistä pihan suunnalta. Piha on jaettu eri osioihin korotetuilla istutuksilla, jotta eri toiminnot saisi erotettua toisistaan jäsennellysti ja pihasta tulisi mahdollisimman viihtyisä. Grillikatos ja pöytäryhmät mahdollistavat suurempienkin ryhmien ajanvieton pihalla. Lapsiperheet on myös huomioitu pihan suunnittelussa. Polkupyörille on runsaasti tilaa talojen pyörävarastoissa ja pyöräkatoksissa.</p> <p>Rakennuksen ensimmäinen kerros on kokonaan yhteis- ja huoltotiloja, kuten pesu- ja varastotiloja. Asunnot koostuvat pääasiassa yksiöistä, mutta myös muutamasta kaksiosasta ja yhdestä kolmiosta. Yksiöissä pyrin ottamaan opiskelijoiden tarpeet huomioon ja jaoin kaikki yksiöt kahteen pienempään tilaan, joista toinen toimisi opiskelutilana. Kaikissa asunnoissa on myös sisäänvedetty parveke tuomassa asuntoihin pientä luksusta ja valoisuutta. Ne toimivat myös tilanjakajina mahdollistaen tavoitteeni opiskelutilan toteutuksesta. Ylimmässä kerroksessa sijaitsevat runsaat yhteistilat, mukaan lukien sauna, kerhotila ja kuntosali. Kerhotilan ja saunan yhteydessä on myös laaja terassiparveke.</p> <p>Kerrostalo on puurakenteinen ja koostuu pääasiassa CLT- eli ristiinliimatusta puurakenteesta. Julkisivuverhous on tummanharmaaksi maalattua pystylaudoitusta ja ikkunoiden karmeissa on käytetty tehosteväriä oranssia. Halusin rakennuksen linjojen pysyvän suorina ja yksinkertaisina, minkä takia sisäänkäynti ja kaikki parvekkeet ovat sisäänvedettyjä. Julkisivun yhtenäinen ulkonäkö säilyy parvekkeiden kohdallakin, koska sama julkisivun verhous jatkuu parvekkeiden kaiteisiin.</p> <p>Rakennusopin kurssilla painopiste oli kerrostalon rakenteiden ratkaisussa. Suurin haaste oli sisäänvedettyjen parvekkeiden toteutus asuntojen lämmöneristysten ja parvekkeiden vedenpoiston kannalta. Parvekkeista tein tarkemmat detaljikuvat, joissa nämä ratkaisut näkyvät. Parvekkeiden ja asuntojen välissä on myös suuret lasiset liukuovet ja lattiaan ulottuvat ikkunat ja näiden liittymät on myös tutkittu parvekekuviissa. Suunnittelin myös sisäänkäyntikatoksen ja räystäiden ratkaisut huolellisesti ja toteutin myös niistä tarkemmat detaljikuvat.</p>	
Muita tietoja	

PUUKERROSTALO OULUN LINNANMAALLE

YS / NARK / RO -YHTEISPROJEKTI

KANDIDAATINTYÖ
ALEKSI AHTIAINEN
KEVÄT 2020



YLEISSUUNNITELMA

YS - NARK - RO

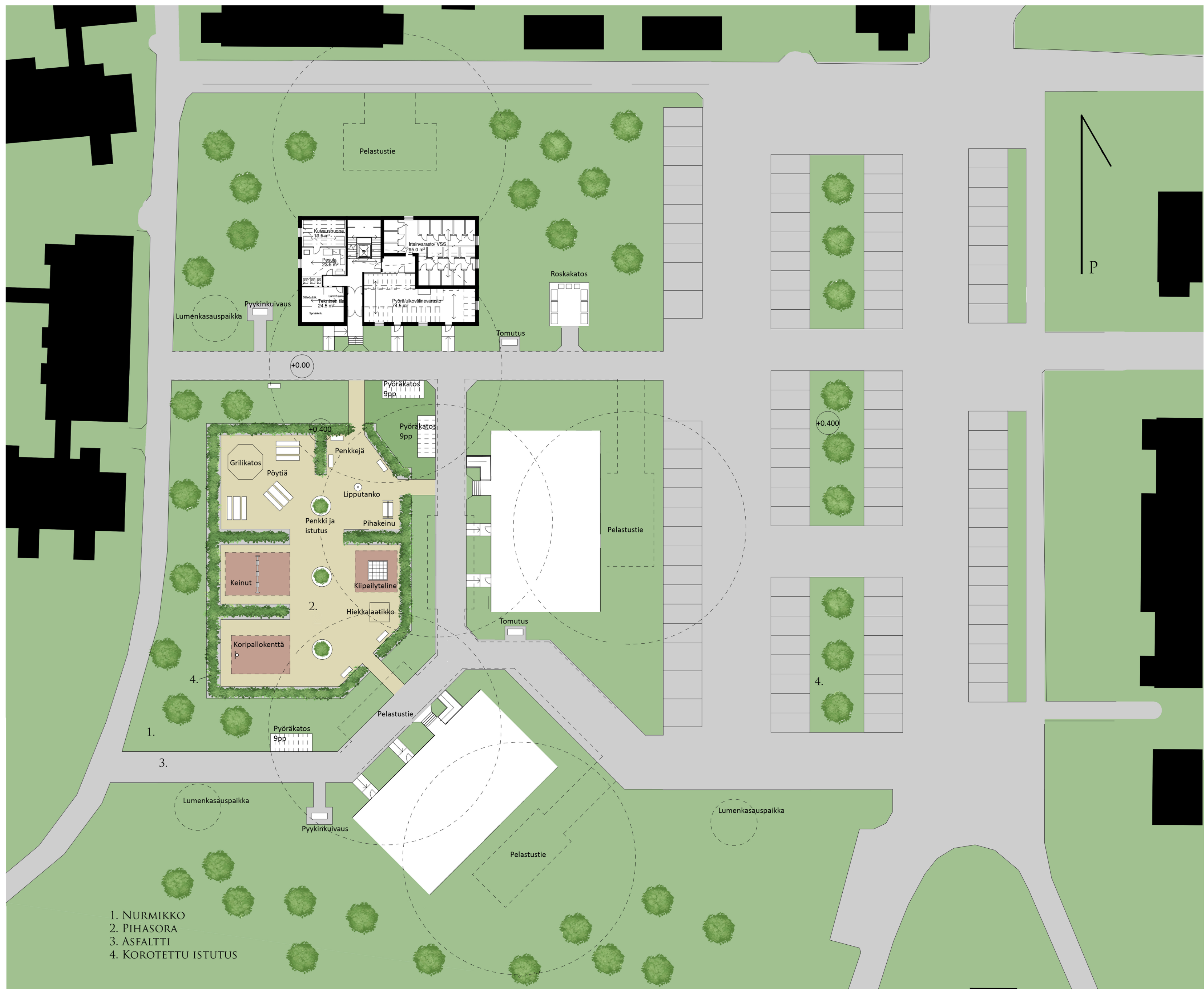
OULUN YLIOPISTO / ARKKITEHTUURIN YKSIKKÖ / KANDIDAATINTYÖ / KEVÄT 2020 / ALEKSI AHTIAINEN



ILMAKUVA

YS - NARK - RO

OULUN YLIOPISTO / ARKKITEHTUURIN YKSIKKÖ / KANDIDAATINTYÖ / KEVÄT 2020 / ALEKSI AHTIAINEN





HAVAINNEKUVA ULKOA

YS - NARK - RO

OULUN YLIOPISTO / ARKKITEHTUURIN YKSIKKÖ / KANDIDAATINTYÖ / KEVÄT 2020 / ALEKSI AHTIAINEN



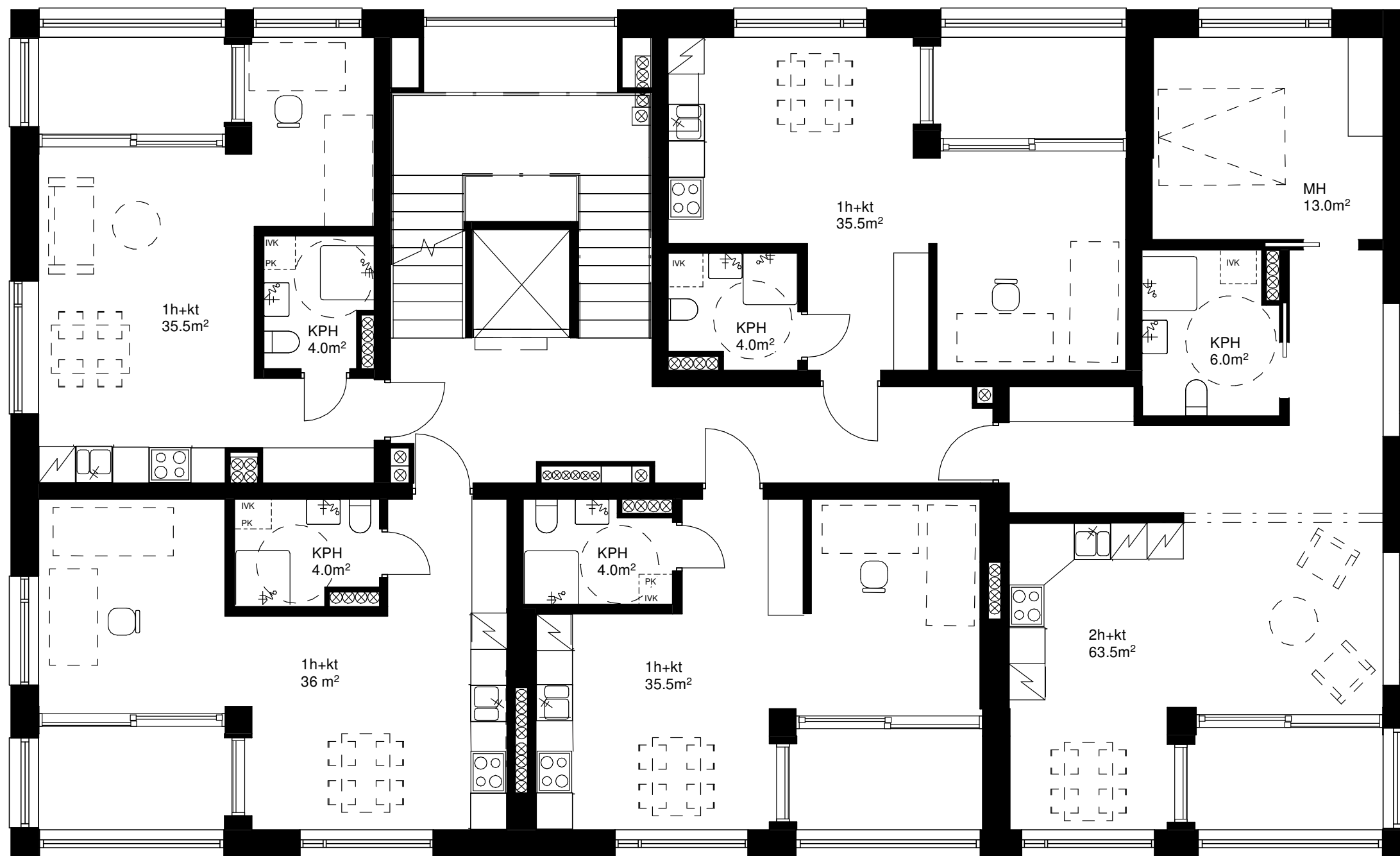
- JULKISIVUMATERIAALIT
1. KONESAUMATTU PELTIKATE
 2. PYSTYLAUDOITUS, MAALATTU KUUSI
 3. LASI, KIRKAS
 4. BETONI



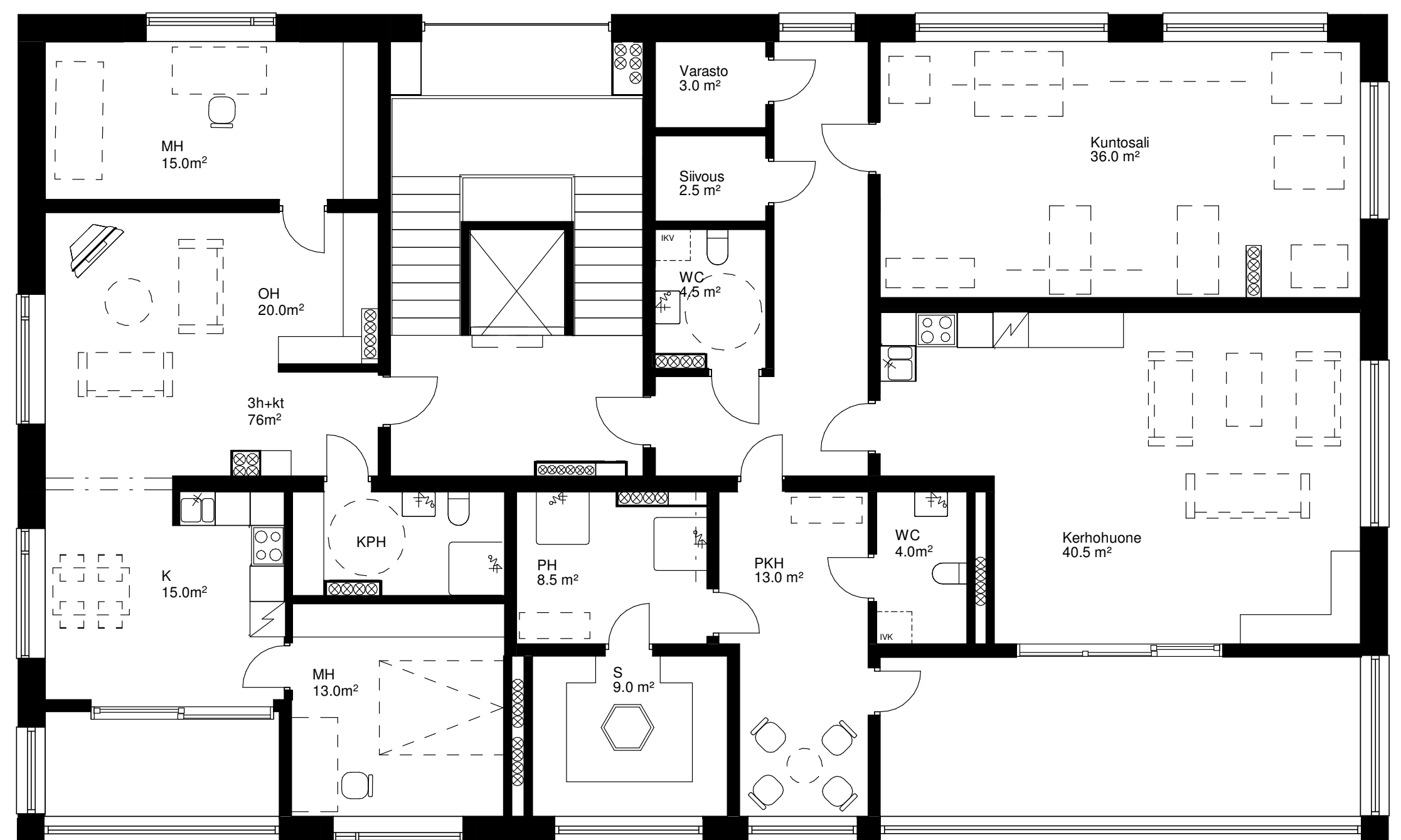
JULKISIVUT

YS - NARK - RO

OULUN YLIOPISTO / ARKKITEHTUURIN YKSIKKÖ / KANDIDAATINTYÖ / KEVÄT 2020 / ALEKSI AHTIAINEN



5. KRS



POHJAPIIRUSTUKSET

YS - NARK - RO

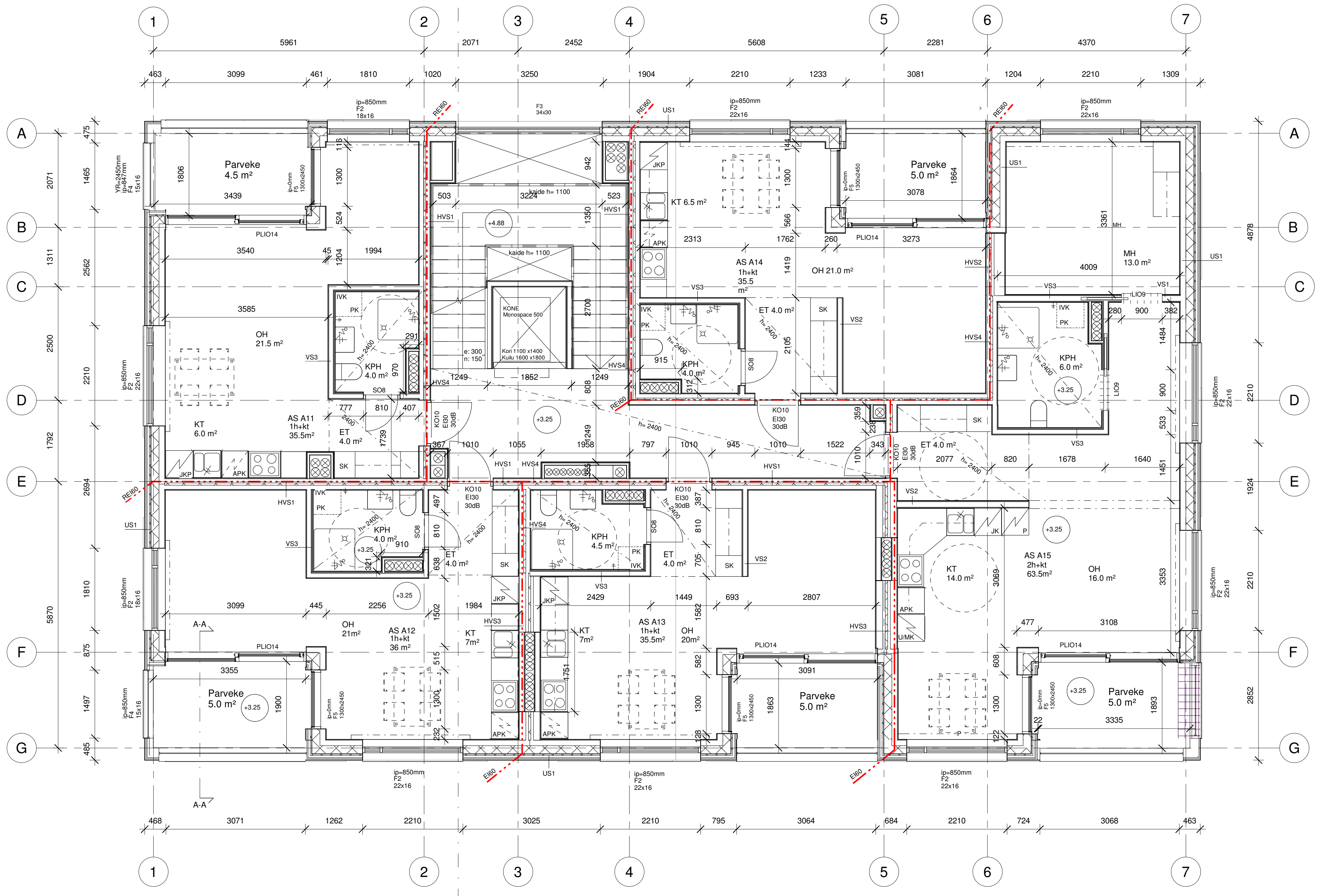
OULUN YLIOPISTO / ARKKITEHTUURIN YKSIKKÖ / KANDIDAATINTYÖ / KEVÄT 2020 / ALEKSI AHTIAINEN

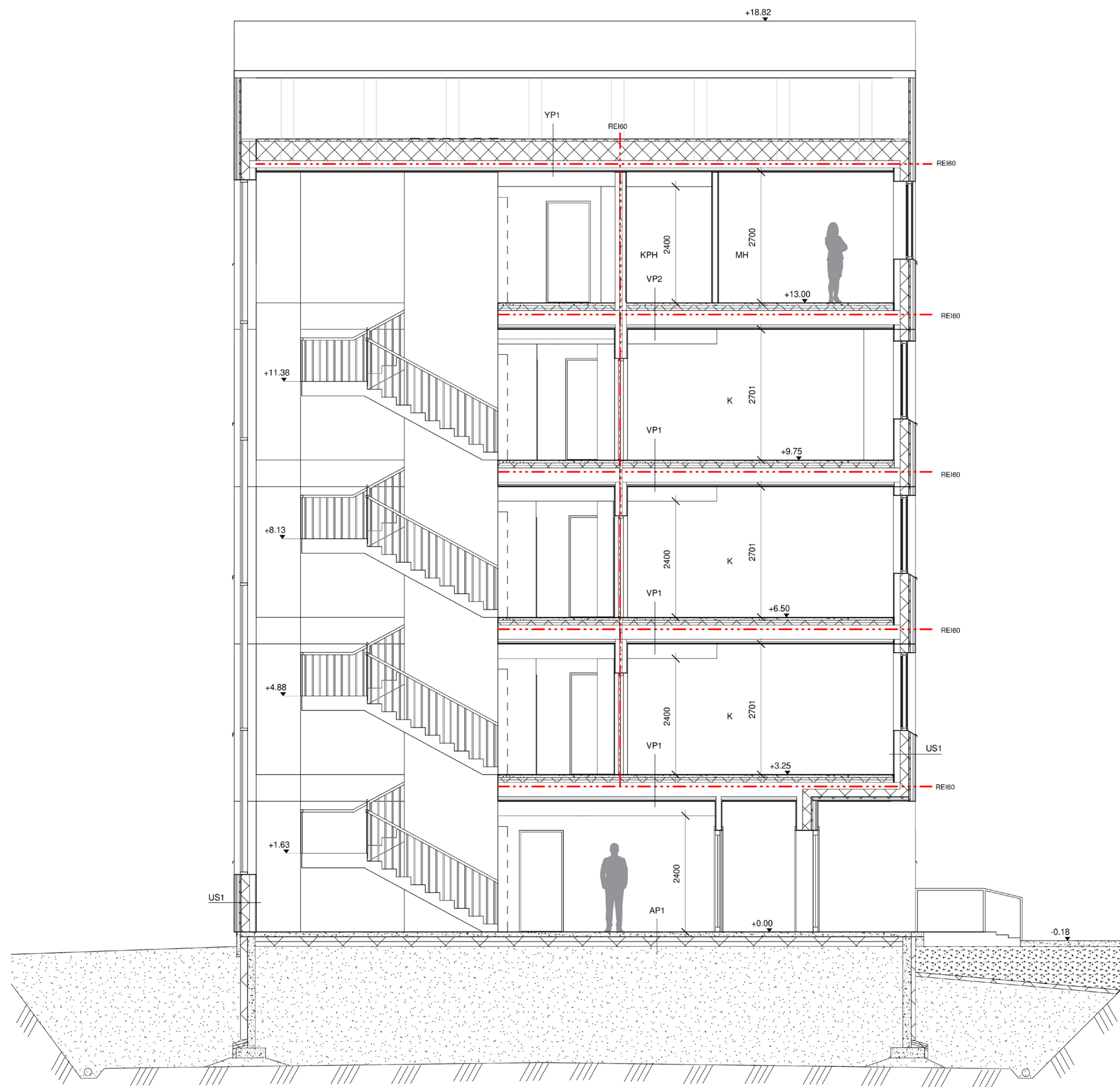


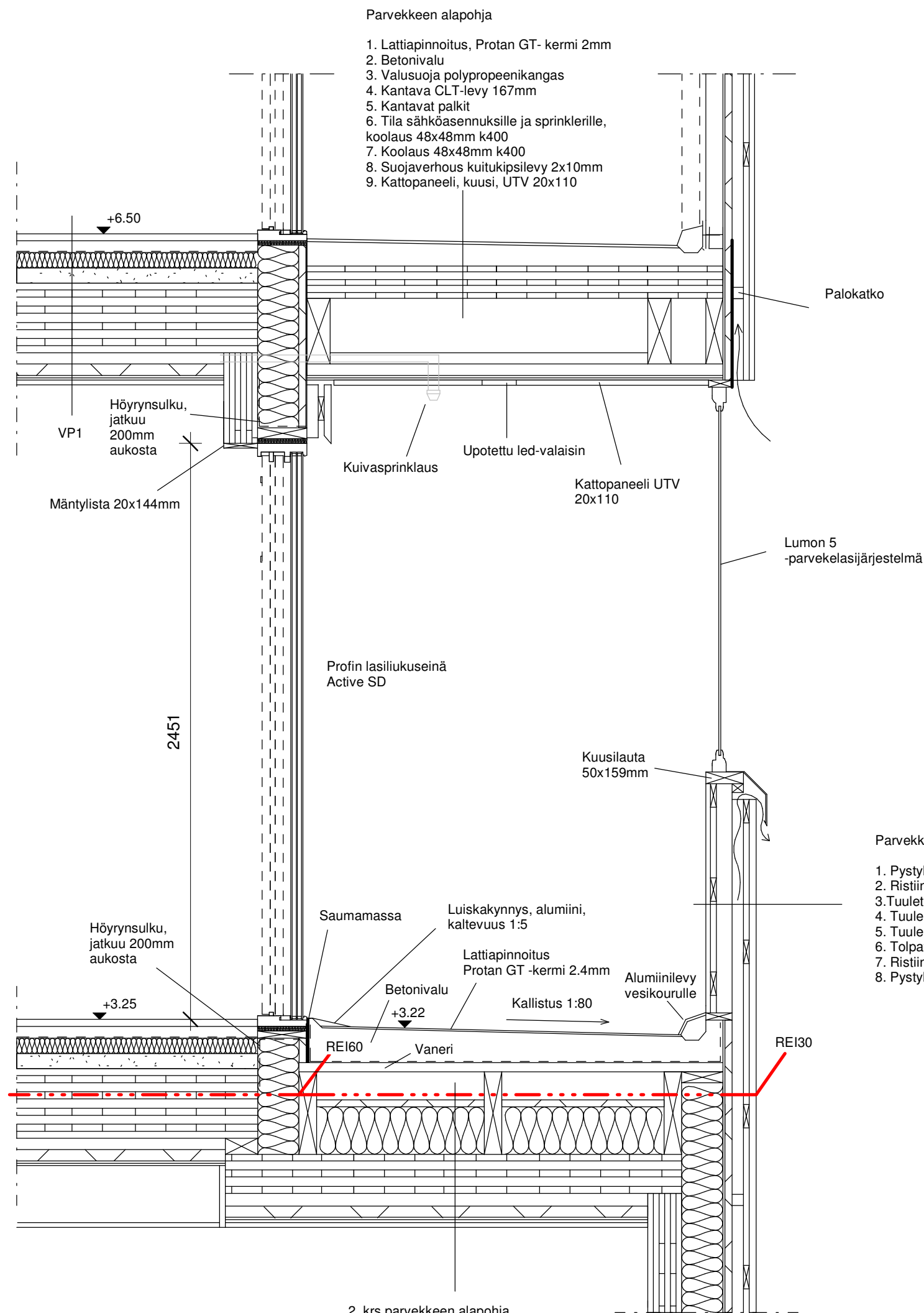
HAVAINNEKUVA ASUNNOSTA

YS - NARK - RO

OULUN YLIOPISTO / ARKKITEHTUURIN YKSIKKÖ / KANDIDAATINTYÖ / KEVÄT 2020 / ALEKSI AHTIAINEN







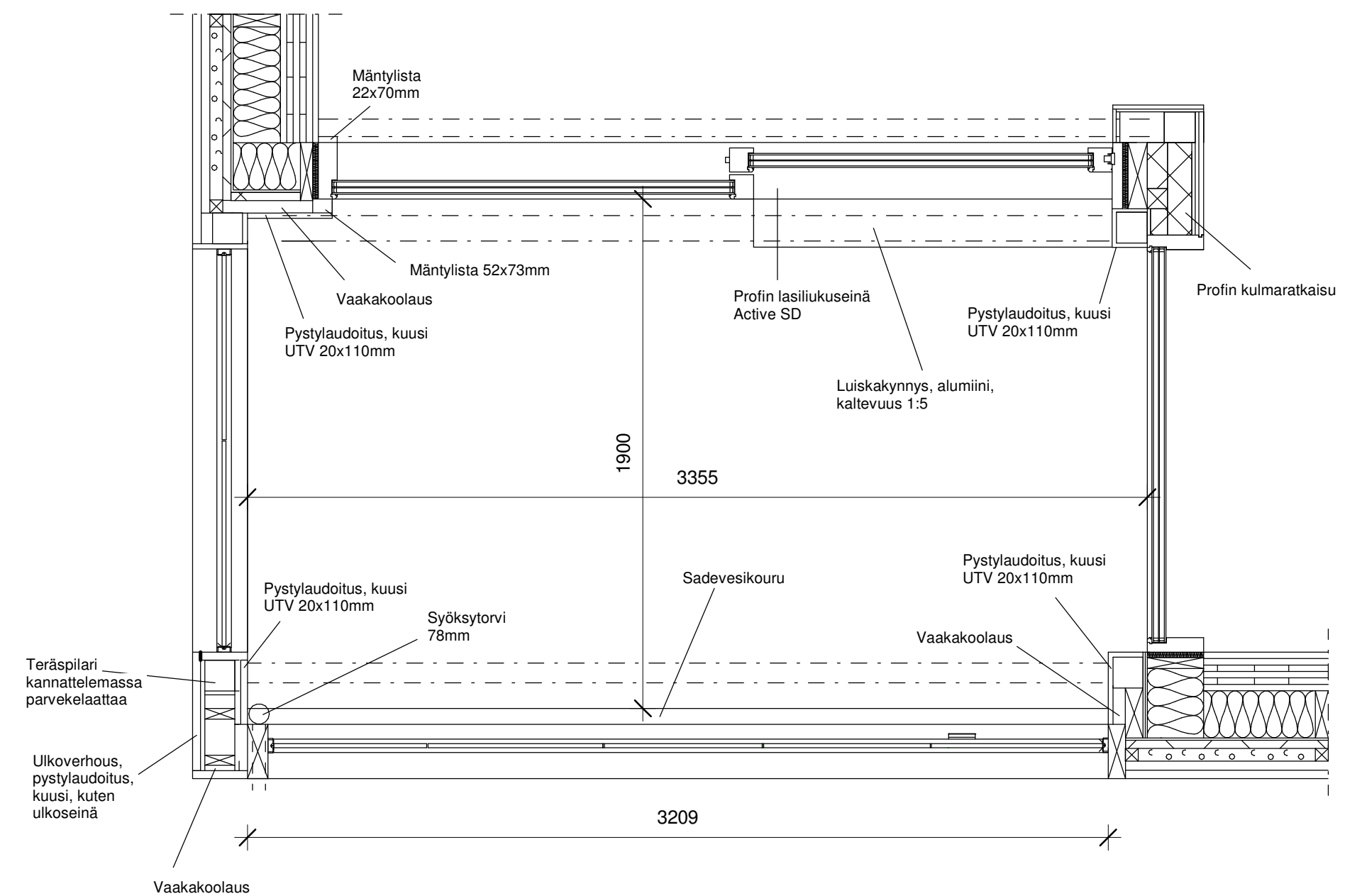
Leikkaus parvekkeesta A

2. krs parvekkeen alapohja

1. Lattiapinnoitus, Protan GT- kermi 2.4mm
2. Betonivalu
3. Valusuoja polypropeenikangas
4. Vaneri 40mm
5. Koolaus 350mm, tuulensuojaeriste 30mm, mineraalivilla 200mm
6. Kantava CLT-levy 167mm
7. Alakaton kantava rakenne, tila sähköasennuksille ja sprinklerille, koolaus 48x48mm k400
8. Ääneneristys akustiset jousirangat max k400 25mm
9. Suojaverhous kuitukipsilevy 2x10mm

Parvekkeen kaide ulkoa sisälle

1. Pystyлаudoitus, kuusi, UTS 30x170mm
2. Ristiinkoolaus 25x100 k600
3. Tuuletusrako + palokatkot 1kpl/kerros 48mm
4. Tuulensuojaeriste 30mm
5. Tuulensuojalevy/suojaverhous 9mm
6. Tolpat 67x50mm k600
7. Ristiinkoolaus 25x100 k600
8. Pystyлаudoitus, kuusi, 20x110



Parveke A

